

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Космическая д. 53, проводимого в форме очно - заочного голосования.

г. Н. Новгород

«19» октября 2017 г.

Инициатором проведения собрания является ТСЖ «Надежда». Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 7770,9 м², в том числе 7770,9 м²- жилых помещений и 0 м²- нежилых помещений.

Дата начала голосования **«18» сентября 2017 года.**

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений **«18» октября 2017 года.**

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки.

Повестка дня общего собрания собственника помещений:

1. Об утверждении состава счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение местоположения контейнерных площадок под ТКО (твердые коммунальные отходы) в границах земельных участков домов.
3. Принятие решения о строительстве и эксплуатации пристроя с пандусом для маломобильных групп, расположенных на придомовой территории МКД 24 по ул. Космическая, г. Н. Новгорода.
4. Об определении места хранения протокола и иных материалов общего собрания.

В собрании, проводимом в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений (представители, собственников) в количестве **146** человек, обладающих **4107,032** м², что составляет **52,85** % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования: 19 ч. 00 мин. «18» сентября 2017г.

Дата окончания голосования: 17 ч. 00 мин. «18» октября 2017г.

Подсчет голосов состоялся с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. «19» октября 2017г. г. Нижний Новгород, ул. Космическая д. 51 П7.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

Согласно полученным до 17.00 часов «18» октября 2017 года решениям (бюллетеням) собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения.

Решение:

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Сенькова А.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать: Председателем – Сенькова А.Ф.; секретарём – Бигину С.А.

Членами счетной комиссии: Асташина Б.В.; Есину В.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3909,432 м ² – 95,19 %	0 м ² – 0 %	197,6 м ² – 4,81 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2. Утверждение местоположения контейнерных площадок под ТКО (твердые коммунальные отходы) в границах земельных участков домов.

СЛУШАЛИ: Сенькова А.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местоположение контейнерных площадок под ТКО (твердые коммунальные отходы) в границах земельных участков домов.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3414,55 м ² – 43,94 %	472,582 м ² – 6,08 %	144,8 м ² – 1,86 %

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (согласно ст. 44 пункт 1.1 Жилищного кодекса РФ и ст. 46 пункт 1 Жилищного кодекса РФ)

Вопрос 3. Принятие решения о строительстве и эксплуатации пристроя с пандусом для маломобильных групп, расположенных на придомовой территории МКД 24 по ул. Космическая, г. Н. Новгорода.

СЛУШАЛИ: Сенькова А.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о строительстве и эксплуатации пристроя с пандусом для маломобильных групп, расположенных на придомовой территории МКД 24 по ул. Космическая, г. Н. Новгорода.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3118,332 м ² – 40,13 %	237,7 м ² – 3,06 %	663,2 м ² – 8,53 %

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (согласно ст. 44 пункт 1.1 Жилищного кодекса РФ и ст. 46 пункт 1 Жилищного кодекса РФ)

Вопрос 4. Об определении места хранения протокола и иных материалов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Сенькова А.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить место хранения протокола и иных материалов общего собрания: ООО «Прогресс», г. Н. Новгород, ул. Космическая, д. 51 П7.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3971,437 м ² – 96,7 %	0 м ² – 0 %	135,595 м ² – 3,3 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

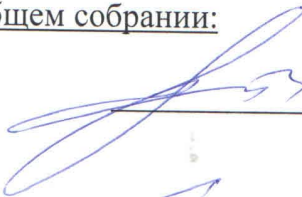
Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 10 листах.
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 листах
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе
- Приложение №4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 146 листах

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Сеньков А.Ф.

 (19.10.2017 года)


Секретарь общего собрания:

Бигина С.А.


 (19.10.2017 года)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Асташин Б.В. кв. 96

 (19.10.2017 года)

Есина В.А. кв. 94

 (19.10.2017 года)